

# Jaaroverzicht 2019 Achmea Dutch Residential Fund

## Totaalrendement



10,6%

## Totaal belegd vermogen ultimo 2019



1.339 miljoen

## Investeringen

215 mln.

## Desinvesteringen

73 mln.

## Pijlijnverplichtingen

264 mln.

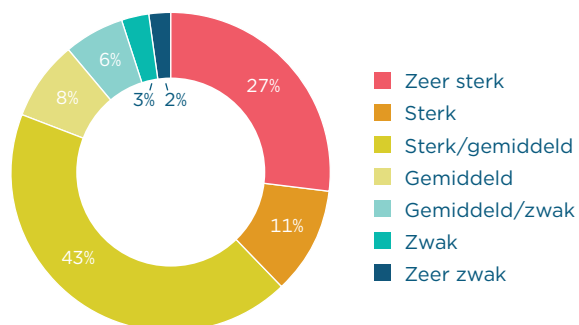
## Percentage groene energielabels

96%

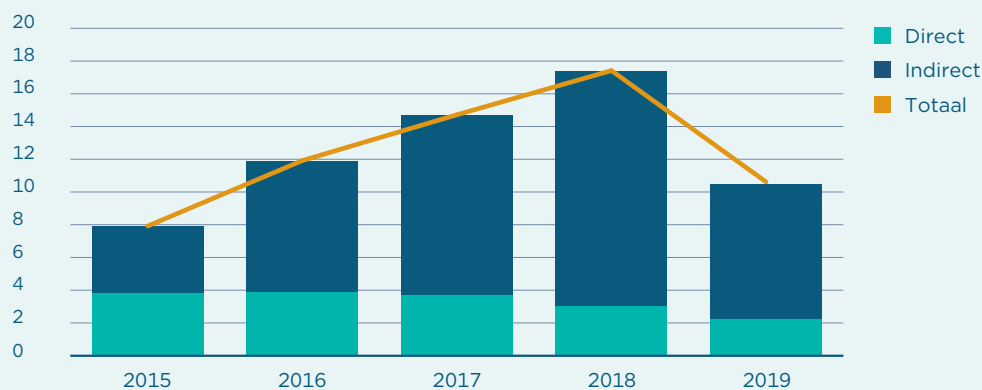


G R E S B  
☆☆☆☆☆ 2019

## Portefeuille naar segment (o.b.v. Kansencarta Wonen 2019)



## Financieel rendement (direct, indirect en totaal)



HIGHLIGHTS 2019



Ondertekening intentieverklaring voor de ontwikkeling en realisatie van 120 appartementen in nieuwbouwproject Schalkstad in Haarlem.

februari



Goedkeuring verkregen voor aankoop van 13 eengezinswoningen van project Reitdiep in Groningen.

maart



Oplevering 218 appartementen in Lammenschans (Blok F) in Leiden.

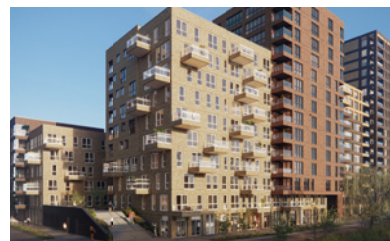
april



Oplevering van zes woningen (fase 1) in wijk Stadsrand Dalem in Tilburg.

Levering verkoopportefeuille van 120 eengezinswoningen, 262 appartementen en acht winkelunits.

mei



Overeenstemming bereikt over de ontwikkeling en realisatie van 144 levensloopbestendige woon-appartementen en 385 m<sup>2</sup> vvo (zorg)-functies in het project Burano in Zaandam.



HIGHLIGHTS 2019 (VERVOLG)



Overeenstemming bereikt over de ontwikkeling en realisatie van 235 appartementen in het project De Bakermat in Eindhoven.



Aanvullende aankoop van acht appartementen in Blok 8 op de negende verdieping in het project Oostenburg K4+5 in Amsterdam.



Oplevering 249 studentenwoningen in Lammenschans (Blok E) in Leiden.



Oplevering van 60 appartementen in Luyvestein in Helmond.



juli

augustus

september

november

december



Overeenstemming bereikt over de realisatie van de laatste 36 grondgebonden woningen in Stadsrand Dalem (deelgebied III) in Tilburg.



Resultaat internationale duurzaamheidsbenchmark GRESB 2019 bekendgemaakt: het Fonds heeft 4 sterren gekregen (84 punten).



Oplevering 122 appartementen in Monarch III (toren B) in Den Haag.

Overeenstemming over verkoop van zes woningobjecten en twee winkelobjecten.